

Oggetto: Istanza per l'assegnazione di contributi per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione – Anno 2016. (L. 431/98, art. 11).

Il/la sottoscritto/a _____
nato/a a _____ (Prov. _____) il _____
residente in _____ in Via/Piazza _____ n. _____
tel. _____ - C.F.: _____

CHIEDE

che gli venga corrisposto un contributo integrativo per il pagamento del canone di locazione di cui all'art. 11 della Legge nr. 431/98, sostenuto nell'anno 2016.

A tale scopo, avendo preso conoscenza delle modalità e delle condizioni fissate dal bando e consapevole che, in caso di dichiarazioni mendaci, verranno applicate nei suoi riguardi, ai sensi del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, **le sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia di falsità negli atti, nonché la conseguente esclusione dai benefici,**

D I C H I A R A

ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28.12.2000, nr. 445

- di essere residente nel Comune di Sogliano Cavour (LE);
- di essere cittadino/a italiano/a;
- di essere cittadino/a del seguente Stato aderente all'Unione Europea, _____ in possesso di attestazione di iscrizione anagrafica di cittadino dell'Unione, ai sensi del D.L. del 6 febbraio 2007 nr. 30;
- di essere cittadino/a di uno Stato non appartenente all'Unione Europea, ma residente in Italia da almeno dieci anni ovvero in Puglia da almeno cinque anni, ai sensi dell'art. 11, c. 13 della legge 133 del 6.8.2008, nei seguenti Comuni: _____;
- di aver condotto in locazione, nel corso dell'anno 2016, per nr. _____ mesi, come abitazione principale, l'immobile di proprietà del Sig. _____, sito in Sogliano Cavour alla Via _____ nr. _____, in virtù di contratto, registrato presso l'Ufficio di Registro di _____ in data _____, al nr. _____;
- che il contratto di locazione è di tipo:
concordato (art. 2, c. 3 L. 431/98) - **libero** (art. 2, c. 1 L. 431/98) - **non specificato**
- di essere in regola con il pagamento dell'imposta di registro per l'anno 2016, pagata in data _____;
- che il canone di locazione annuo corrisposto per l'immobile di cui sopra, per l'anno 2016, al netto degli oneri accessori, è di € _____;
- che l'abitazione citata ha caratteri tipologici comparabili a quelli di edilizia economica popolare, ha una consistenza di nr. _____ vani e una superficie utile complessiva di mq. _____, è munita di:
- ascensore SI – NO _____ - riscaldamento SI - NO _____
- che la stessa non rientra nei gruppi catastali A1, A8, A9;
- di non essere legato da vincoli di parentela o affinità o matrimonio entro il 2° grado con il locatario;
- che l'alloggio condotto in locazione dal proprio nucleo familiare nell'anno 2016, risultava adeguato alle esigenze familiari;
- che nessun componente il nucleo familiare risulta essere titolare per l'anno 2017, del diritto di proprietà o di altri diritti reali di godimento su un alloggio adeguato alle esigenze del nucleo medesimo;
- che i componenti del nucleo familiare non risultano assegnatari di alloggi di edilizia residenziale pubblica o proprietari di alloggi realizzati con contributi pubblici, ovvero con finanziamenti agevolati in qualunque forma, concessi dallo Stato o da Enti pubblici per l'anno 2016;
- di non aver usufruito di altro contributo per il sostegno alle abitazioni in locazione relativamente all'anno 2016;
- di non aver richiesto, in sede di dichiarazione dei redditi prodotti nell'anno 2016, la detrazione di redditi di imposta prevista per gli inquilini di immobili adibiti ad abitazione principale;

Da compilare solo per i Lavoratori Autonomi che versino in situazione di particolare debolezza sociale

- nel nucleo familiare è presente la seguente situazione:

- nr. _____ ultrasessantacinquenni
- Famiglia monogenitoriale con minori a carico
- Presenza nel nucleo familiare di soggetto sottoposto a provvedimenti limitativi dell'autorità giudiziaria
- nr. _____ figli minori a carico
- nr. _____ portatore di handicap

- che il reddito convenzionale (*) riferito all'anno 2016, calcolato con le modalità stabilite dall'art. 2 punto f) della L.R. 54/84, riferito all'art. 21 della L. 457/78 e s.m.i., non è superiore ad € 15.250,00;
- che il reddito familiare, riveniente dagli emolumenti, indennità, pensioni e sussidi percepiti esentasse, riferiti all'anno 2016, indicati nell'autocertificazione allegata alla presente, ammonta ad € _____;
- che nella dichiarazione allegata sono riportati i componenti il proprio nucleo familiare, i redditi prodotti nell'anno 2016 e l'eventuale patrimonio mobiliare ed immobiliare posseduto nel medesimo anno;
- di essere consapevole che il bando cui la presente si riferisce è pubblicato ai soli fini della rilevazione del fabbisogno per l'anno 2016, e che gli eventuali contributi saranno oggetto di successivo bando per l'anno 2017;
- che i dati riportati nella dichiarazione allegata sono veri e documentabili su richiesta del Comune e di essere a conoscenza che potranno essere eseguiti controlli diretti ad accertare la veridicità delle informazioni fornite e nel caso in cui tali informazioni risultano essere mendaci verranno applicate nei suoi riguardi le sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia di falsità negli atti, nonché l'esclusione dai benefici;

CHIEDE

che il beneficio venga accreditato sul c.c. bancario / postale avente le seguenti coordinate

IBAN:
(4) (4) (4) (4) (4) (4) (3)

Si allegano i seguenti documenti:

- Copia contratto di locazione regolarmente registrato per l'anno 2016.
- Copia della ricevuta di versamento dell'imposta di registro relativa all'anno 2016.
- Ricevute di pagamento del canone di locazione riferito all'anno 2016 o copie dei bonifici bancari di pagamento dell'affitto o dichiarazione di avvenuto pagamento del canone di locazione corredata da una fotocopia di un documento di riconoscimento del locatore.
- Copia modelli Certificazione Unica 2017, 730/2017 – UNICO/2017, relativi ai redditi di tutti i componenti il nucleo familiare per l'anno 2016.
- Dichiarazione relativa alla fonte accertabile del reddito che contribuisce al pagamento del canone, per chi dichiarata redditi ZERO e/o per i casi in cui l'incidenza del canone annuo sia superiore al 90% (mod. A).
- Dichiarazione del richiedente che ha ricevuto sostegno economico da un soggetto esterno al nucleo familiare (Md. B), per chi dichiarata redditi ZERO e/o per i casi in cui l'incidenza del canone annuo sia superiore al 90%.
- Dichiarazione sottoscritta dal soggetto che ha fornito sostegno economico al nucleo familiare, per chi dichiara redditi ZERO e/o per i casi in cui l'incidenza del canone annuo sul reddito sia superiore al 90% (Mod. C).
- Per i lavoratori autonomi: copia del certificato rilasciato dalla competente autorità, attestante lo stato di handicap.
- Fotocopia di un documento di riconoscimento in corso di validità.

Il/la sottoscritto/a dichiara di essere informato/a, ai sensi del D.Lgs. 196/2003 (T.U. privacy) che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Sogliano Cavour, li _____

Il/La Richiedente

(*) Il reddito convenzionale si calcola detraendo dal reddito complessivo del nucleo familiare € 516,46 per ogni figlio che risulti a carico; agli stessi fini, qualora alla formazione del reddito predetto concorrano redditi da lavoro dipendente, questi, dopo la detrazione dell'aliquota per ogni figlio a carico, sono calcolati nella misura del 60% (L.R. 54/84 art. 2, lett. f) riferito all'art. 21 L. 457/78).