

ALLEG. B)



COMUNE DI SOGLIANO CAVOUR

Prov. di Lecce - Piazza A. Diaz - 73010 Sogliano Cavour -
Tel. 0836-543084 - 0836-543094 fax 0836-543092

COMUNE DI SOGLIANO CAVOUR
Provincia di Lecce

tecnico@comune.sogliano-cavour.le.it
099930753 - P.I. 02066200755

Prot. 20190001103 del 20-02-2019
UFF. CARICO COMMISSIONE

UFFICIO TECNICO

Prot.n Cat Classe Fasc. Addi

OGGETTO: Richiesta di variazione bilancio 2019/2021, esercizio provvisorio, di cui all'art. 175, c.5-bis lett a) e art. 187 c. 3 e 3 quinquies TUEL 267/2000.

Risposta a nota N..... del
Div.....Sez.....N.....
Allegati.....

**Alla Commissione Straordinaria
Sede**

**Ai Responsabile del Settore Economico
Finanziario
Sede**

Preso atto della relazione del Responsabile del Procedimento (Prot. com.le n. 20190000848 del 12/02/2019), ai sensi dell'art. 175, c.5-bis lett. a) e dell'art. 187 c.3 e c.3 quinquies del TUEL si chiede, per le motivazioni riportate a detta relazione, di voler procedere ad una variazione del bilancio 2019/21 esercizio provvisorio, applicando la quota vincolata del risultato di amministrazione presunto, per la somma di € 31.730,48, posto a copertura dei lavori in corso.



**IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO C.LE
Geom. Salvatore FIORE**



COMUNE DI SOGLIANO CAVOUR

Prov. di Lecce - Piazza A. Diaz - 73010 Sogliano Cavour -
Tel. 0836-543084 - 0836-543094 fax 0836-543092
E-mail ufficiotecnico@comune.soglianocavour.le.it
C.F. 80009930753 - P.I. 02066200755

SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO E SERVIZI ALLA CITTA'

Prof.n _____ Cat..... Classe.....Fasc.....Addi ...08/02/2019

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria presso il parco "Falcone e Borsellino" - Relazione al 31.01.2019-

Risposta a nota N. del
Div.....Sez.....N.....
Allegati.....

COMUNE DI SOGLIANO CAVOUR
Provincia di Lecce

Prof. 20190000840 del 12-02-2019

Uff. carico URBANISTICA

P



Cat

Class

Alla Commissione Straordinaria
Al Sovraordinato Dott.ssa G. Grasso
Al Segretario Comunale Dott. G. Rizzo
Al Responsabile del Settore Geom. S. Fiore
Alla Responsabile del Settore Economico - Finanziario Dott.ssa G. Campa
S E D E

In ordine all'oggetto si fa tenere la relazione emarginata.

Si coglie l'occasione per rappresentare la necessità di prorogare il termine previsto per l'ultimazione delle opere al 15.4.2019, si da permettere la realizzazione delle lavorazioni previste (quali intonaci e pitturazioni esterne) , impossibili da effettuare, senza rischi di ammaloramento, nel periodo attuale.

Cordialità,

Il Responsabile del Procedimento
Geom. G. Russo

Si allega relazione al 31.10.2019



COMUNE DI SOGLIANO CAVOUR



Prov. di Lecce - Piazza A. Diaz - 73010 Sogliano Cavour -
Tel. 0836-543084 - 0836-543094 fax 0836-543092
E-mail ufficiotecnico@comune.soglianocavour.le.it
C.F. 80009930753 - P.I. 02066200755

SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO e SERVIZI ALLA CITTA'

RECUPERO DEL

PARCO " FALCONE E BORSELLINO "

MEDIANTE LAVORI DI MANUTENZIONE

RELAZIONE AL 31.01.2019

COMUNE DI SOGLIANO CAVOUR

Provincia di Lecce

Proc. 20190000848 del 12/01/2019

Off. carico UFFICIO TECNICO

P



Cat

Classe

SOGLIANO CAVOUR 31 GENNAIO 2019

Geom. Giovanni Russo

PREMESSO:

- che con la Deliberazione della Commissione Straordinaria n. 44 del 20.11.2018, avente ad oggetto "Enti in gestione commissariale ex art. 143 t.u.e.l. - Decreto 15 maggio 2018 "concessione di contributi al fine di consentire la realizzazione e la manutenzione di opere pubbliche" - Lavori da realizzare presso il parco "Falcone e Borsellino" - atto di indirizzo" si disponeva:

- di **FARE PROPRI**:

- 1- le relazioni redatte dal Settore Assetto del Territorio in data 19 e 20 settembre u.s., allegata alla presente sotto la lettera A e B, tendenti ad una proposta progettuale per il recupero del Parco "Falcone e Borsellino";

- 2- i computi metrici, allegati alla presente sotto le lettere C-D-E-F;

- 3- le rivenienti previsioni di spesa, per un totale di Euro 83.336,00, come di seguito dettagliate:

- per opere murarie euro
34.116,00 ;
- per opere relative ad intonaci, rivestimenti e pitturazioni euro
17.330,00 ;
- per opere idrauliche ed elettriche euro
15.770,00 ;
- per opere di scavo, riporto, cordonature e pavimentazioni euro
15.922,00 ;
- oltre ad un ulteriore importo di **Euro 20.000,00 per le seguenti opere** :
- acquisto giochi per i bambini : per Euro stimati
10.000,00
- acquisto e realizzazione ceramiche da rivestimento
per panchine e per sostegni dell'illuminazione :per Euro stimati
8.000,00
- realizzazione meridiana, toponomastica
e segnamentoper Euro stimati
2.000,00

- 1) di **INDIVIDUARE** come **Responsabile Unico del Procedimento** il Geom. Giovanni Russo, per la realizzazione dell'intervento che dovrà attuarsi entro il prossimo febbraio 2019, salvo motivate e documentate situazioni sopravvenute, predisponendo apposito cronoprogramma contenente in maniera puntuale e specifica le modalità di attuazione, di cui dovrà notificare la commissione per stati di avanzamento, e comunque con cadenza mensile;

- 2) di **DEMANDARE** al Segretario Comunale il monitoraggio dell'intervento, attesa la rilevanza strategica e la necessità di ricondurre nella disponibilità della collettività, un bene appartenente al patrimonio pubblico.

- 3) di **FINANZIARE** le predette opere utilizzando parte delle risorse di cui all' allegato A del predetto Decreto 15.5.2018, incamerate nel bilancio corrente al cap. 40000300, cod. bil. 4.02.0100 ;

che con la Determinazione n. 164/527 del 05.12.2018, avente ad oggetto "Enti in gestione commissariale ex art. 143 t.u.e.l. - Decreto 15 maggio 2018 "concessione di contributi al fine di consentire la realizzazione e la manutenzione di opere pubbliche" - Lavori da realizzare presso il parco "Falcone e Borsellino" - si disponeva:

1. **INDIVIDUARE le modalità ed i criteri di selezione delle imprese** cui affidare la realizzazione delle opere di manutenzione straordinaria del Parco Falcone e Borsellino, di cui alla Deliberazione della Commissione Straordinaria n. 44 del 20.11.2018, fra quelli in conformità:

a - delle linee guida n. 4 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, in attuazione del D. Lgs 18.4.2016, n. 50 ;

b - del secondo comma dell'art. 40 del D. Lgs 18.4.2016, n. 50 relativo all'obbligo, da parte di tutte le Stazioni Appaltanti, a far data dal 18.10.2018, di utilizzare mezzi di comunicazione elettronica nell'ambito delle procedure di gara;

c - della nota operativa dell'ANCI , prot. 76/VSG/SD del 19.10.2018 avente ad oggetto l'utilizzo da parte di tutte le Stazioni Appaltanti dei mezzi di comunicazione elettronica a far data dal 18.10.2018;

AFFIDAMENTI:

Premesse quanto sopra, si rappresenta :

- **che con nota P.E.C. in pari data 05.12.2018** si provvedeva a richiedere alle Ditte:

- Edil Tecno Service s.r.l. – Via V. Cuoco , 56 – 73100 - Lecce - ediltecnoservicesrl@pec.it
P.IVA : 04280730757
- Chiriatti Costruzioni s.r.l. – Via Prov.le Neviano/San Nicola snc – 73040 – Aradeo
chiriatticostruzioni@pec.cgn.it - P.IVA: 03866100757
- Colizzi Massimino – Via G. Marconi, 7 – 73040 – Aradeo - colzizimassimino@pec.it - P.IVA :
02621040753

la propria migliore offerta a ribasso, sul computo metrico estimativo predisposto da questo Settore per un importo totale di Euro 34.116,00 per le opere di cui al computo "A" :

- le offerte richieste dovevano pervenire in busta chiusa e sigillata, su supporto informatico, al protocollo generale di questo Comune entro e non oltre le ore 12,00 del 13.12.2018 ;

- che l'offerta più conveniente per l'A.C. risultava essere quella fatta pervenire Ditta Colizzi Massimino – Via G. Marconi, 7 – 73040 – Aradeo , con il 5% di ribasso e quindi per la somma di Euro 32.410,20 , con un risparmio pari ad Euro 1.758,80, come risulta dal **verbale di gara del 14.12.2018 ;**

Informazione antimafia del 29.11.2018 n. 127660 – esito negativo
determinazione di affidamento 182/576 del 28.12.2018

I lavori venivano affidati con verbale di consegna in data 14.01.2019

E' in corso l'approntamento del contratto a cura del Dott. G. Rizzo.

- **che con nota P.E.C. in data 05.12.2018** si provvedeva a richiedere alle Ditte:

- Global Service soc. cooperativa – via Lecce, 3 – 73014 - Gallipoli (LE) -
globservicecooperativa@pec.it - P.IVA /cod. fisc.: 04697420752
- Morandi costruzioni generali srl - via Galeno 6 - 73040 - Aradeo (LE) -
morandicostruzionigenerali.srl@pec.studiocaggia.it - P.IVA 04315600751
- Giuri Impianti di Giuri Salvatore s.c.d.f. Via Mascagni, 53 73040 Aradeo (LE)
salvatore.giuri@pec.it - P.IVA 04275040758 cod. fisc.: GRISVT75H30 A350Y

la propria migliore offerta a ribasso, sul computo metrico estimativo predisposto da questo Settore per un importo totale di Euro 33.100,00 per le opere di cui al computo "B e C" :

- le offerte richieste dovevano pervenire, in busta chiusa e sigillata, su supporto informatico, al protocollo generale di questo Comune entro e non oltre le ore 12,00 del 13.12.2018 ;

che l'offerta più conveniente per l'A.C. risultava essere quella della Ditta Global Service soc. cooperativa – via Lecce, 3 – 73014 - Gallipoli (LE)- con il 6% di ribasso e quindi per la somma di Euro 31.114,00 con un risparmio pari ad Euro 1.986,00, come risulta dal verbale di gara del 14.12.2018 ;

informazione antimafia del 08.01.2019 n. 0002152 – esito negativo
determinazione di affidamento 181/575 del 28.12.2018

I lavori venivano affidati con verbale di consegna in data 30.01.2019

E' in corso l'approntamento del contratto a cura del Dott. G. Rizzo.

che con nota P.E.C. in data 05.12.2018 si provvedeva a richiedere alle Ditte:

- 1 - D'AMICO COSTRUZIONI di Fabio Antonio D'Amico – Via San Nicola da Tolentino, 32 – 73010 – Sogliano Cavour – LE damico.fabioantonio@pec.it - P. IVA: 04795350752
- 2 - FRASSANITO FRANCESCO – Via Aldo Moro, 2 – 73010 – Sogliano Cavour – LE - francesco.frassanito@pec.it - P. IVA: 04200520759
- 3 - PLM COSTRUZIONI di Pezzulla Emanuele - Via Madonna della Scala, 25 - UGGIANO LA CHIESA – LE emanuele.pezzulla@securpec.eu - P. IVA 04641770757

la propria migliore offerta a ribasso, sul computo metrico estimativo predisposto da questo Settore, per un importo totale di Euro 15.922,00 per le opere di cui al computo "D" ;

- le offerte richieste dovevano pervenire, in busta chiusa e sigillata, su supporto informatico, al protocollo generale di questo Comune entro e non oltre le ore 12,00 del 27.12.2018 ;

che l'offerta più conveniente per l'A.C. risultava essere quella della Ditta FRASSANITO FRANCESCO – Via Aldo Moro, 2 – 73010 – Sogliano Cavour – LE - P. IVA: 04200520759 con il 9% di ribasso e quindi per la somma di Euro 14.489,02 con un risparmio pari ad Euro 1.432,98, come risulta dal verbale di gara del 28.12.2018 ;

informazione antimafia del 08.01.2019 n. 0002108 – esito negativo
determinazione di affidamento 183/577 del 28.12.2018

I lavori venivano affidati con verbale di consegna in data 30.01.2019

E' in corso l'approntamento del contratto a cura del Dott. G. Rizzo.

che con nota P.E.C. in data 23.12.2018, si provvedeva a richiedere alle Ditte:

1 - FRATELLI COLI' srl | SNC, Viale Della Ceramica - 73020 Cutrofiano (LE)
fratellicolisrl@pec.it - P.IVA 02928230750

2 - NUOVA COLI' s.r.l. - Strada Prov.le per Corigliano (Zona Artigianale)
73020 CUTROFIANO (LECCE) - nuovacoli@pec.it - P.IVA: 03988540757

3 - BENEGIAMO srl, Viale Della Ceramica - 73020 Cutrofiano (LE)
benegiamosrl@pec.it - P.IVA 04374440750

la propria migliore offerta per la realizzazione di n. 1200 piastrelle ceramiche;

- le offerte richieste dovevano pervenire in busta chiusa e sigillata, su supporto informatico, al protocollo generale di questo Comune entro e non oltre le ore 12,00 del 10.01.2018 ;

- che l'offerta più conveniente per l'A.C. risultava essere quella della Ditta BENEGIAMO srl, Viale Della Ceramica - 73020 Cutrofiano (LE) - P.04374440750 per un prezzo offerto di Euro 1,69 che per 1200 piastrelle ammonta alla somma totale di Euro 2.028,00, a fronte di una spesa prevista pari ad Euro 8.000,00 con un risparmio pari ad Euro 5.972,00, come risulta dal verbale di gara del 11.01.2019 ;

Informazione antimafia in corso ;
determinazione di affidamento in corso ;
verbale di consegna in corso:

- **che con la Determinazione n. 180/574 del 26.12.2016** , avente ad oggetto " *Enti in gestione commissariale ex art. 143 f.u.e.l. - Decreto 15 maggio 2018 "concessione di contributi al fine di consentire la realizzazione e la manutenzione di opere pubbliche " - Lavori da realizzare presso il parco "Falcone e Borsellino" - Nomina Supporto al RUP "* , si disponeva:

1. di AFFIDARE, l'incarico per attività professionali a supporto del R.U.P. , e quindi per il completamento delle operazioni di rilievo dello stato dei luoghi, e per le rivenienti operazioni di picchettamento in loco oltre che di supporto nell'uso di programmi CAD dei quali questa Amministrazione comunale risulta peraltro sfornita, al Geom. Lorenzo Longo del luogo, iscritto all'Ordine dei geometri della Provincia di Lecce al n. 3412 , P.IVA: 03794840755;
2. di DARE ATTO che al prefato professionista, questo Ente pagherà il compenso per la prestazione professionale affidata e svolta un importo pari ad Euro 1.000,00 comprensivo di ogni onere di legge, e quindi di Cassa ed IVA al 22%, a completamento dell'incarico conferitogli ed a presentazione di regolare fattura fiscale;
3. di STABILIRE che: l'incarico si svolgerà, in stretta collaborazione con il R.U.P. ed in conformità alle indicazioni e agli indirizzi da questi impartiti limitatamente comunque all'aspetto tecnico - progettuale ;

STATO DEI LAVORI:

I lavori hanno avuto inizio il 07.01.2019, a mezzo dei L.S.U., mediante opere di pulizia dell'area propedeutiche alla cantierizzazione, dopo un periodo natalizio caratterizzato da condizioni meteo sfavorevoli (piogge e neve).

Le opere relative al computo "A", invece, hanno avuto inizio il giorno successivo la sottoscrizione del verbale di consegna del 14.01.2019 ;

Come risulta dall'Archivio Meteo dell'Aeronautica Militare, i giorni alle lavorazioni, a far tempo dalla data del 07.01.2019, si riducono solo a nove (8 - 11 - 16 - 17 - 21 - 23 - 28 - 29 e 30);

Ciò ha rallentato le lavorazioni, riprese con solerzia nel corrente mese di Febbraio, la cui meteorologia, pur non essendo sicuramente estiva, ad oggi ha permesso di procedere senza indugio;

Proprio a causa del particolare periodo dell'anno, ci si riserva di indicare, entro la seconda decade del corrente mese, la necessità e soprattutto la opportunità di procrastinare alcune opere di finitura, quali intonaci e pitturazioni, a condizioni meteo più favorevoli.

Appena possibile invece si procederà, come previsto, in collaborazione con le scuole, all'approntamento delle piastrelle ceramiche autografe realizzate dai bambini e dai ragazzi residenti, di età compresa tra zero e quattordici anni.

Per l'acquisto dei giochi per i bambini, si è provveduto a rintracciare, tramite M.E.P.A., un fornitore della provincia tra i più accreditati. Si è chiesto, alla ditta individuata, che fornisse catalogo e prezziario dei prodotti a disposizione, si da poter sottoporre alla Commissione il materiale necessario fra cui scegliere a piacimento le strutture da collocare.

INTERVENTI SUL VERDE

Le economie derivanti dalle offerte economiche di cui sopra, permetterebbero la realizzazione di interventi sul verde, relativi, soprattutto, alla potatura delle piante monumentali esistenti, ed alla eradicazione di piante infestanti. All'uopo è in corso la raccolta di più offerte economiche da parte di più ditte della Provincia di Lecce. E' noto che i lavori di potatura devono essere effettuati nel periodo antecedente la primavera, al fine di non rischiare danneggiamenti sulle specie arboree. Pertanto occorre procedere con celerità.

RICHIESTA DI VARIAZIONE BILANCIO 2019/21, esercizio provvisorio, di cui all'art. 175, c.5-bis lett a) e art. 187 c. 3 e 3 quinquies TUEL 267/2000

Dell'importo di € 121.800,12, erogato in esecuzione del Decreto del Ministero dell'Interno del 15 maggio 2018, le somme non impegnate nell'esercizio 2018, a causa dello slittamento dei tempi dovuti alle procedure di affidamento o a causa di economie di spesa derivanti dai ribassi effettuati in sede di offerta, costituiscono avanzo di amministrazione presunto approvato con deliberazione della Commissione Straordinaria n. 11 del 30/01/2019.

Ai sensi dell' art. 175, c.5-bis lett a) e dell'art. 187 c. 3 e c. 3 quinquies TUEL 267/2000, al fine di garantire la prosecuzione e il completamento delle opere di che trattasi, nei modi e nei termini stabiliti dalla citata deliberazione n. 44 del 20/11/2018, si chiede di voler procedere ad una variazione del Bilancio 2019/21 esercizio provvisorio, applicando la quota vincolata del risultato di amministrazione presunto, per la somma di € 31.730,48, dando atto che di tale importo, posto a copertura dei lavori in corso, le eventuali economie saranno destinate come indicato nelle relazioni a corredo della più volte citata deliberazione n. 44 del 20/11/2018;

Allegati:
Verbali relativi agli affidamenti;
Attestazioni informazioni anti-mafia;

Il Responsabile del Procedimento
geom. Giovanni Russo

