



COMUNE DI SOGLIANO CAVOUR

PROVINCIA DI LECCE



PROCEDURA TELEMATICA APERTA AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS. 36/2023 RIVOLTA A TUTTI GLI OPERATORI ISCRITTI NELLA CATEGORIA DI RIFERIMENTO PER L' AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELL'ASILO NIDO COMUNALE PRESSO L'IMMOBILE DEL COMUNE DI SOGLIANO CAVOUR SITO IN VIA RIMEMBRANZA N. 24 PER TRE ANNI EDUCATIVI ATTRAVERSO LA PIATTAFORMA MEPA

CIG B7E1ADDAFF

VERBALE N. 5 DEL 24.09.2025

(COMMISSIONE GIUDICATRICE)

VALUTAZIONE DELL'OFFERTA ECONOMICA

Seduta Pubblica

L'anno duemilaventicinque, il giorno 24 del mese di settembre, alle ore 12:00, presso la casa Comunale di Sogliano Cavour (LE) sita in Piazza A. Diaz, si è riunita in seduta riservata la Commissione giudicatrice nominata con Determinazione 550 del Registro Generale del 09/09/2025 per la valutazione della documentazione tecnica presentata dagli operatori economici ammessi alla gara.

La Commissione giudicatrice è così composta:

1. Ing. Paola Gemma (Istruttore direttivo tecnico con funzioni di Presidente);
2. Dott.ssa Giuseppa Roberta Mangia (istruttore direttivo / assistente sociale, con funzioni di componente- esperto);
3. Ing. Chiara Olimpio (istruttore amministrativo con contestuali funzioni di componente e segretario- verbalizzante);

I suddetti componenti accettano l'incarico e dichiarano l'inesistenza di cause di incompatibilità e di astensione di cui al comma 5 lettere a), b) e c) dell'art. 93 D.Lgs. 36/2023.

Premesso che:

- con Determinazione del Responsabile del Settore n. 479_R.G. del 04.08.2025 (determina a contrarre) si approvavano gli atti di gara e si indicava tramite RDO EVOLUTA sulla piattaforma Me.PA, la procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023 per l'affidamento in concessione del servizio di gestione dell'asilo nido comunale presso l'immobile del comune di Sogliano Cavour sito in via rimembranza n. 24 per tre anni educativi;
- con la predetta determinazione è stato stabilito di aggiudicare il servizio in argomento con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. 36/2023;
- in data **05/08/2025** è stata pubblicata la RdO n. **5558880** sul Me.PA di Consip rivolta a tutti gli operatori economici iscritti/abilitati sul Me.PA di Consip e stabilito, come termine ultimo per la presentazione delle offerte, il giorno **03/09/2025**, alle ore **10:00**;
- con Determinazione del Responsabile del Settore II n. 550 del 09.09.2025 è stata nominata la commissione esaminatrice per la procedura di che trattasi;
- con verbale n. 1, in seduta pubblica, del 03.09.2025 e verbale n. 2, in seduta pubblica, del 08.09.2025 è stata esperita la prima fase della gara relativa all'appalto in oggetto con controllo della documentazione amministrativa delle ditte presentanti le quali vengono ammesse alla fase successiva di gara;

#	Denominazione Concorrente	Forma di Partecipazione	Numero di Partecipazione	Lotto	Data di Presentazione Offerta	
1	RTI GIGLIO - BE HUMAN	RTI costituendo	2616943	Lotto 1	03/09/2025 09:25:45	▼
2	APE MAYA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS	Singolo operatore economico	2606103	Lotto 1	03/09/2025 09:56:07	▼

- con verbale di gara n. 3 del 18.09.2025, la Commissione di Gara ha proceduto all'apertura delle buste virtuali pervenute contenenti la documentazione tecnica di ogni singolo concorrente, all'esame e valutazione dell'offerta presentata;
- con verbale di gara n. 4 del 24.09.2025, la Commissione di Gara ha continuato nella valutazione delle buste virtuali pervenute contenenti la documentazione tecnica di ogni singolo concorrente, autoconvocandosi per lo stesso giorno alle ore 13:30, per l'inserimento dei punteggi all'interno della piattaforma telematica con l'ausilio del RUP ed il prosiegua delle operazioni di gara.

Tutto ciò premesso,

all'orario stabilito per l'apertura della busta contenente l'offerta economica, il Presidente della seduta di gara, constatata la presenza di nessun rappresentante/delegato di operatore economico.

Il Presidente della Commissione rammenta ai presenti che scopo dei lavori odierni è la lettura dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche, quindi l'apertura delle buste virtuali contenenti le offerte economiche, con lettura dei rialzi, attribuzione dei relativi punteggi, secondo la formula prevista dalla documentazione di gara e stesura della relativa graduatoria finale.

Sempre il Presidente, dopo aver scaricato la documentazione relativa all'offerta economica ivi compreso il piano finanziario e dà lettura dei rialzi offerti sul canone annuo di € 6.000,00 offerti, come da elenco che segue:

#	Denominazione	Rialzo Offerto
1	Ape Maya Società Cooperativa Sociale Onlus	€ 8.721,00
2	RTP Giglio – Be Huma	€ 16.500,00

In base al rialzo presentato la commissione ha proceduto alla elaborazione del punteggio dell'offerta economica mediante la seguente formula come disposto dal disciplinare di gara:

$$P = (Ra / Rmax) \times 30$$

dove:

- **P** = punteggio attribuito al concorrente
- **Ra** = canone annuo offerto dal concorrente
- **Rmax** = canone annuo più alto offerto tra tutti i concorrenti ammessi

Di seguito si riportano i punteggi attribuiti con la formula di cui sopra

#	Denominazione	Punteggio
1	Ape Maya Società Cooperativa Sociale Onlus	15,86

2	RTP Giglio – Be Huma	30,00
---	----------------------	-------

Dopo aver attribuito il punteggio dell'offerta economica, il Presidente della Commissione dà lettura dei punteggi totali attribuiti e dà atto dei seguenti risultati:

#	Denominazione	Punteggio Offerta Tecnica	Punteggio Economico	Totale
1	Ape Maya Società Cooperativa Sociale Onlus	52,02	15,86	67,88
2	RTP Giglio – Be Huma	62,55	30,00	92,55

A questo punto il Presidente della Commissione giudicatrice, sulla base della seguente graduatoria finale

#	Denominazione	Totale
1	RTP Giglio – Be Huma	92,55
2	Ape Maya Società Cooperativa Sociale Onlus	67,88

formula proposta di aggiudicazione dell'appalto in epigrafe nei confronti dell'impresa con il relativo canone annuo che la stessa dovrà versare all'Ente:

Denominazione	Canone
RTP Giglio – Be Huma	€ 16.500,00

Esaurite le operazioni di gara, il Presidente della Commissione, alle ore 13:00, dichiara sciolta la seduta e avverte che in proseguo sarà adottata formale determinazione dirigenziale per l'aggiudicazione.

Si precisa, inoltre, che sarà cura del Responsabile del Procedimento predisporre i controlli sulla ditta aggiudicataria così come previsto per legge.

Fanno parte integrante e sostanziale del presente verbale di gara, anche se qui non materialmente riprodotti, gli atti richiamati.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale, che letto e confermato, viene sottoscritto.

La Commissione:

il Presedente, Ing. In Paola Gemma

il Commissario, Ing. Chiara Olimpio

il Commissario, Dott.ssa Giuseppa Roberta Mangia

