



COMUNE DI SOGLIANO CAVOUR
Provincia di Lecce

SETTORE SERVIZI ALLA PERSONA, IMPRESE E TERRITORIO

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DI SETTORE

**N. 153 del Registro di Settore
del 01/10/2025**

**N. 585 del Registro Generale
del 01/10/2025**

OGGETTO: APPROVAZIONE VERBALI E AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DELLA CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELL'ASILO NIDO COMUNALE SITO IN VIA RIMEMBRANZA A SOGLIANO CAVOUR PER TRE ANNI EDUCATIVI. CIGB7E1ADDAFF

Il giorno **01/10/2025**, nel proprio ufficio.

IL RESPONSABILE DI SETTORE

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

VISTI l'articolo 107 e l'articolo 109, comma 1, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni, recante il Testo **Unico** sull'ordinamento degli enti locali (T.U.E.L.);

VISTO il Decreto del Sindaco n. 01 del 15/01/2025, con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Responsabile del Settore 5 "*servizi alle persone, alle imprese e al territorio*" dell'Ente;

DATO ATTO che, in merito all'adozione del presente provvedimento, non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità o conflitto d'interesse, come previsto dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;

RICHIAMATA la propria Determinazione 04/08/2025 n. 479 con cui si è provveduto all'approvazione degli atti di gara e all'indizione, mediante l'utilizzo della piattaforma di E-procurement denominata "MEPA" in uso presso questo Ente, di una procedura di gara aperta, da aggiudicarsi col criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108, D.Lgs. 36/2023, per l'affidamento in concessione del servizio di gestione dell'asilo nido comunale presso l'immobile di proprietà del Comune di Sogliano Cavour per la durata di anni tre – CIG B7E1ADDAFF;

RICHIAMATA altresì la propria successiva determinazione 09/09/2025 n. 550, con cui, in seguito alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte e alla valutazione della busta amministrativa eseguita dal Rup, si è provveduto alla nomina, ai sensi e nel rispetto di quanto previsto dall'art. 93, D.Lgs. n. 36/2023, della Commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte tecniche ed economiche pervenute nell'ambito della procedura anzidetta;

PRESO ATTO che, entro la scadenza dei termini stabiliti, risultano pervenuti e acquisiti al sistema, complessivamente, n. 2 plichi da parte dei seguenti operatori economici:

#	Denominazione Concorrente	Forma di Partecipazione	Numero di Partecipazione	Lotto	Data di Presentazione Offerta	
1	RTI GIGLIO - BE HUMAN	RTI costituendo	2616943	Lotto 1	03/09/2025 09:25:45	▼
2	APE MAYA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS	Singolo operatore economico	2606103	Lotto 1	03/09/2025 09:56:07	▼

1. PRESO ATTO dei seguenti verbali di gara, allegati alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale, per l'affidamento in "concessione del servizio di gestione dell'asilo nido comunale presso l'immobile del Comune di Sogliano Cavour sito in via Rimembranza 24 per tre anni educativi - CIG: **B7E1ADDAFF**", relativi alle operazioni di gara svolte dal RUP **DI PRENDERE ATTO e APPROVARE** i seguenti verbali di gara, allegati alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale, per l'affidamento in "concessione del servizio di gestione dell'asilo nido comunale presso l'immobile del Comune di Sogliano Cavour sito in via Rimembranza 24 per tre anni educativi - CIG: **B7E1ADDAFF**", relativi alle operazioni di gara svolte dal RUP e dalla Commissione giudicatrice:

verbale di gara n. 1 del 03.09.2025, del RUP in seduta pubblica;

verbale di gara n. 2 del 08.09.2025, del RUP in seduta pubblica;

verbale di gara n. 3 del 18.09.2025, della commissione giudicatrice in seduta riservata;

verbale di gara n. 4 del 24.09.2025, della commissione giudicatrice in seduta riservata;

verbale di gara n. 5 del 24.09.2025, della commissione giudicatrice in seduta pubblica;

e dalla Commissione giudicatrice:

verbale di gara n. 1 del 03.09.2025, del RUP in seduta pubblica;

verbale di gara n. 2 del 08.09.2025, del RUP in seduta pubblica;

verbale di gara n. 3 del 18.09.2025, della commissione giudicatrice in seduta riservata;

verbale di gara n. 4 del 24.09.2025, della commissione giudicatrice in seduta riservata;

verbale di gara n. 5 del 24.09.2025, della commissione giudicatrice in seduta pubblica;

CONSIDERATO che, a seguito dell'apertura e della valutazione delle offerte tecniche ed economiche, giusto verbale n. 5 del 24/09/2025 risulta la seguente graduatoria finale:

#	Denominazione	Totale
1	RTP Giglio – Be Human	92,55
2	Ape Maya Società Cooperativa Sociale Onlus	67,88

PRESO ATTO che la Commissione di gara ha concluso i lavori in data 24/09/25 e con Verbale n. 5 ha proposto l'aggiudicazione al seguente operatore economico: **RTP Giglio – Be Human**

DATO ATTO che con riferimento all'operatore economico **RTP Giglio – Be Human** si è provveduto a verificare a mezzo dell'apposito portale dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, il Fascicolo Telematico dell'Operatore Economico (FVOE), i requisiti degli operatori in ordine al possesso dei requisiti di carattere generale ex art. 99 D.Lgs. n. 36/2023, nonché di quelli ulteriori autodichiarati in sede di gara;

ACCERTATO l'esito positivo dei suddetti controlli e delle verifiche sul possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico organizzativo ed economico finanziario di cui agli articoli 94, 95 e 100, del D. Lgs. n.36/2023, effettuato tramite accesso al FVOE e sulla base dei requisiti dichiarati dalla ditta nel DGUE e nella busta amministrativa;

DATO ATTO che il rilascio dell'informativa antimafia, pure richiesta, da parte della Banca dati Nazionale Antimafia è ancora in istruttoria e richiederà tempi lunghi atteso l'importo dell'appalto e la complessità dell'istruttoria a carico

del Ministero;

VISTA l'urgenza di affidare il servizio atteso l'inizio dell'anno scolastico in corso e la necessità di non vanificare l'interesse pubblico sotteso al servizio;

PRESO ATTO dell'art. 93, comma 3, D. Lgs. n. 159/2011, nella parte in cui stabilisce che *“Decorso il termine di cui al comma 2, primo periodo, ovvero, nei casi di urgenza, immediatamente, i soggetti di cui all'art. 83 commi 1 e 2, procedono anche in assenza dell'informazione antimafia”, prevedendo altresì che “I contributi, i finanziamenti, le agevolazioni e le altre erogazioni di cui all'art. 67 sono corrisposti sotto condizione risolutiva e i soggetti di cui all'art. 83 commi 1 e 2, revocano le autorizzazioni e le concessioni o recedono dai contratti, fatto salvo il pagamento del valore delle opere già eseguite e il rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione del rimanente, nei limiti delle utilità conseguite”;*

RITENUTO, pertanto, di dover affidare il servizio di cui trattasi nelle more del rilascio della ridetta certificazione antimafia, con affidamento sotto condizione risolutiva della concessione in caso di successiva interdittiva antimafia;

VERIFICATA, ai sensi dell'articoli 53 e 117, D.Lgs. n. 36/2023, la regolarità della garanzia provvisoria, sotto forma di fideiussione provvisoria, allegata all'offerta dall'impresa;

PRECISATO che il contratto di affidamento dell'appalto in oggetto sarà stipulato, ai sensi dell'articolo 18, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023 mediante in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante della stazione appaltante;

RITENUTO, per le ragioni espresse, di aggiudicare il servizio in oggetto alle condizioni tecniche ed economiche presentate in sede di gara l'affidamento della gestione dell'asilo nido comunale all'operatore economico: **RTP Giglio – Be Human**

ACCERTATA infine la regolarità procedimento e del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, i cui pareri favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte dei competenti Responsabili;

ATTESO che l'Amministrazione ha necessità di dare immediata esecutività al servizio per renderlo operativo atteso l'inizio del calendario scolastico;

VERIFICATA la regolarità contributiva della RTP, rispettivamente GIGLIO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE C.F. e P.I. 07667450634, con sede legale in via MANDRACCHIO A NAZARETH n. 27 - 80131 Napoli (Na), giusto DURC online Numero Protocollo INPS_47094008 con Scadenza validità 06/12/2025 e BE HUMAN SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE C.F. e P.I. 10429481210, con sede legale in PIAZZA GIOVANNI BOVIO n. 8 – 80133 Napoli (Na), giusto DURC online Numero Protocollo INAIL_50701809 con Scadenza validità 16/01/2026;

DATO ATTO CHE il sottoscritto Responsabile, in qualità di soggetto competente ad adottare il presente provvedimento, secondo quanto previsto dall'art. 16, D.Lgs. 36/2023, non si trova in alcuna situazione di conflitto di interessi anche potenziale con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 6-bis della legge n. 241/1990, dell'art. 6 del D.P.R. n. 62/2013 (*Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici*) e del vigente Codice di Comportamento del Comune di Sogliano Cavour

VISTI:

la vigente normativa in tema di appalti pubblici di cui al d.lgs. 36/2023;

la Legge n. 190 del 6 novembre 2012;

il d.lgs n. 118/2011 coordinato con il d.lgs n.126/2014 e la legge di bilancio 2022;

l'art. 107 e 109 del dlgs 267/2000 e ss.mm.ii.

Tutto ciò premesso e considerato

DETERMINA

2. DI PRENDERE ATTO e APPROVARE i seguenti verbali di gara, allegati alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale, per l'affidamento in “concessione del servizio di gestione dell'asilo nido comunale presso l'immobile del Comune di Sogliano Cavour sito in via Rimembranza 24 per tre anni educativi - CIG: **B7E1ADDAFF**”, relativi alle operazioni di gara svolte dal RUP e dalla Commissione giudicatrice:

verbale di gara n. 1 del 03.09.2025, del RUP in seduta pubblica;

verbale di gara n. 2 del 08.09.2025, del RUP in seduta pubblica;

verbale di gara n. 3 del 18.09.2025, della commissione giudicatrice in seduta riservata;

verbale di gara n. 4 del 24.09.2025, della commissione giudicatrice in seduta riservata;

verbale di gara n. 5 del 24.09.2025, della commissione giudicatrice in seduta pubblica;

3. **DI DICHIARARE** l'urgenza del servizio, ai sensi dell'art. 17, commi 8 e 9, del D.Lgs 36/2023, per i motivi innanzi citati, dando che in caso di ottenimento di informazione antimafia interdittiva nei confronti dell'appaltatore si procederà alla revoca della concessione fatto salvo il pagamento del valore delle opere già eseguite e il rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione del rimanente, nei limiti delle utilità conseguite ai sensi dell'art. 92, comma 3, del D.Lgs 159/2011 (Codice Antimafia) e ss.mm.ii.;
4. **DI APPROVARE** la proposta di aggiudicazione della "concessione del servizio di gestione dell'asilo nido comunale presso l'immobile del Comune di Sogliano Cavour sito in via Rimembranza 24 per tre anni educativi - CIG: **B7E1ADDAFF**" in favore dell'operatore Economico **RTI Giglio – Be Human**: GIGLIO (Mandataria - capogruppo) con sede in con sede legale in via MANDRACCHIO A NAZARETH n. 27 - 80131Napoli (Na), c.f./P.IVA 07667450634 e BE Human (mandante) con sede PIAZZA GIOVANNI BOVIO n. 8 – 80133 Napoli (Na) c.f./P.IVA 10429481210, risultato primo in graduatoria con il punteggio di 92,02/100 e confermando il valore dell'appalto per l'importo di € 665.775,00 con un canone annuo di concessione di € 16.500,00
5. **DI AGGIUDICARE** l'affidamento in concessione dell'asilo nido di proprietà comunale sito in via Rimembranza 24 - CIG: **B7E1ADDAFF**, favore dell'operatore economico **RTP Giglio – Be Human**, con sede in con sede legale in via MANDRACCHIO A NAZARETH n. 27 - 80131Napoli (Na), c.f./P.IVA 07667450634 e BE Human (mandante) con sede PIAZZA GIOVANNI BOVIO n. 8 – 80133 Napoli (Na) c.f./P.IVA 10429481210 per la durata di anni 3 (tre) a decorrere dal 02 ottobre 2025, sulla base della proposta offerta tecnica ed economica, per un valore complessivo di € 665.775,00 comprensivo di iva e un canone annuo di concessione di € 16.500,00;
6. **DI DARE ATTO** che l'operatore economico dovrà corrispondere al Comune un canone annuo di € 16.500,00 come offerto in fase di gara nelle condizioni che verranno comunicate dallo stesso Ente il cui accertamento in entrata avverrà con successivo provvedimento;
7. **DI DARE ATTO** che la presente aggiudicazione viene concessa nel rispetto delle condizioni di cui al capitolato speciale d'appalto e alle condizioni tecniche ed economiche presentate dal predetto operatore in sede di gara.
8. **DI DARE ATTO** che per il concessionario il corrispettivo sarà costituito dalla gestione funzionale ed economica della struttura affidata, con l'acquisizione dei relativi ricavi per l'intera durata della concessione, come previsto dagli atti di gara;
9. **DI STABILIRE**, ai sensi dell'art. 18, comma 3, D.Lgs. n. 36/2023, che per quanto attiene la stipulazione del contratto questa non potrà avvenire prima di 35 giorni dalla comunicazione del presente provvedimento e che lo stesso sarà sottoposto a condizione risolutiva della concessione in caso di successiva interdittiva antimafia;
10. **DI RENDERE** edotta l'impresa aggiudicataria delle disposizioni concernenti i principi e obblighi la cui violazione costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale con il fornitore inseriti nel regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Sogliano Cavour, in conformità a quanto disposto dal D.P.R. n. 62/2013 reperibile sul sito web istituzionale, all'interno della sezione "Amministrazione trasparente";
11. **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento è direttamente efficace ed esecutivo ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.Lgs. 36/2023, essendo stati espletati, con esito positivo, i controlli e le verifiche sui requisiti dell'operatore economico aggiudicatario;
12. **DI TRASMETTERE** il presente atto al Responsabile del Servizio Finanziario;
13. **DI DISPORRE** che il presente provvedimento venga pubblicato all'albo pretorio on line ai fini di generale conoscenza, e, inoltre, di adempiere con l'esecutività del presente provvedimento, agli obblighi di pubblicazione ai sensi dell'articolo 27 del D. Lgs. n.36/2023;
14. **DI DISPORRE**, a norma dell'articolo 50, comma 9, del D. Lgs. n. 36/2023, la pubblicazione dell'avviso sui risultati della procedura del presente affidamento con le modalità previste dall'articolo 85 del D. Lgs. n.36/2023;

15. DI DISPORRE, ai fini della trasparenza, che il presente provvedimento venga pubblicato ai sensi degli artt. 23 e 37 del D. Lgs. n. 33/2013 e 28 del D. Lgs. n. 36/2023.

16. DIDAREATTOchelapresentedetermina:

Èesecutivadalmomentodell'approvazionedelvistodiregolaritàcontabileattestantelacoperturafinanziaria;

Vapubblicata all'albo Pretoriodiquesto Comuneper15 giorniconsecutivi;

Vainseritanel fascicolodelledeterminazionitenutopresso questosettore.

Il Responsabile di Settore
f.to CARDINALE GIACOMO



COMUNE DI SOGLIANO CAVOUR
Provincia di Lecce

SETTORE SERVIZI ALLA PERSONA, IMPRESE E TERRITORIO

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

Registro Generale Num. **585 del 01/10/2025**

OGGETTO: APPROVAZIONE VERBALI E AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DELLA CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELL'ASILO NIDO COMUNALE SITO IN VIA RIMEMBRANZA A SOGLIANO CAVOUR PER TRE ANNI EDUCATIVI. CIGB7E1ADDAFF

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA.

La presente determinazione diviene esecutiva in data odierna.
Art.151, c.4 - D.Lgs. 18/08/2000, N. 267.

Sogliano Cavour, 01/10/2025

Il Responsabile dell'Area Economica Finanziaria
f.to CAMPA GIULIA

Copia conforme all'originale in carta libera da servire per uso amministrativo e d'ufficio.

Sogliano Cavour, li 01/10/2025

Il Responsabile dell'Area
CARDINALE GIACOMO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente determinazione è stata pubblicata mediante affissione all 'Albo Pretorio del Comune in data 01/10/2025 per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Sogliano Cavour, 01/10/2025

Il Responsabile della pubblicazione
f.to CAMPA GIULIA